



▲ Ein Gehweg entlang des Baches und die Flächen zwischen den Gebäuden lassen den Saynbach erlebbar werden.



▲ Mehr als nur ein Parkdeck: die Mobilitätsstation ist als markantes Eingangsportal gedacht und beherbergt Parkplätze, Bushaltestelle, Fahrradboxen, Elektromobilitätsladepunkte und Photovoltaik-Anlage.



▲ Der Vogelblick aufs Modell zeigt die Solaranlage auf dem Parkdeck und deutet das private Bauvorhaben rund ums »Mühleneck« an.



EIN VISIONÄRES
STÄDTEBAULICHES
KONZEPT FÜR DIE
INNENSTADT
VON SELTERS



Stadt Selters
Rheinstraße 22
56242 Selters
Tel (0 26 26) 92 50 65 25
www.stadt-selters.de

Stadt-Land-plus

Stadt-Land-plus
Büro für Städtebau und Umweltplanung
Am Heidepark 1a
56154 Boppard Buchholz
Tel. (0 67 42) 87 80-0
stadt.land-plus.de



▲ Wohnen und Leben im »Quartier Saynbach«



QUARTIER SAYNBACHAUE

Zwei große Projekte werden das Bild von Selters verändern. Im QUARTIER SAYNBACHAUE wird neuer Wohnraum geschaffen, der Saynbach als erlebbarer Stadtraum integriert, eine Mobilitätsstation errichtet sowie eine neue attraktive Achse zwischen Marktplatz und VG-Gebäude gebildet. Nördlich davon, rund ums »Mühleneck«, entstehen in privater Initiative Gebäude für Wohngruppen, Betreutes Wohnen, kulturelle Veranstaltungen und ein »Stiftungsprojekt Jugendhilfe Selters«.

